

UCHWAŁA Nr XXVII/233/13
RADY MIEJSKIEJ W OSIEKU
z dnia 26 marca 2013r

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149 poz.887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567 oraz z 2013r. poz. 153) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust.1 oraz art.37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz.981 i Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz.1529)

Rada Miejska w Osieku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Burmistrza Miasta i Gminy Osiek zamiany nieruchomości położonej w Osieku, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1895/3 stanowiącej własność Gminy Osiek, dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Staszowie prowadzi księgę wieczystą KW K11A/00023112/1 na następujące nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych położone w Osieku oznaczone ewidencyjnie jako:

- 1) działka nr 1991/1 i nr 1992/1, dla których Sąd Rejonowy w Sandomierzu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Staszowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr K11A/00013078/7;
- 2) działka nr 1993/1, dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Staszowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr K11A/00014017/9.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Osieku

Marek Kubacki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/233/13
Rady Miejskiej w Osieku
z dnia 26 marca 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Zamiana nieruchomości dokonana zostanie w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości stanowiącej drogę gminną.

Na mocy art. 15 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym organem właściwym do podjęcia niniejszej uchwały jest Rada Miejska w Osieku.

przewodniczący
Rady Miejskiej
Osiek
Kubel

