

UCHWAŁA NR X/64/19
RADY MIEJSKIEJ W OSIEKU
z dnia 30 lipca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na najem nieruchomości na czas
oznaczony 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) Rada Miejska w Osieku uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony 3 lat, kolejnej umowy najmu powierzchni użytkowej 1m² na dachu budynku położonego w miejscowości Długoleka zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 454 stanowiącej własność Gminy Osiek, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Staszowie księga wieczysta Nr KI1A/00021932/1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Dariusz Sosnowski

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10 lipca 2019r. firma FLASH NET zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Osiek z prośbą o przedłużenie umowy najmu powierzchni użytkowej 1m² na dachu budynku położonego w miejscowości Długoleka zlokalizowanego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 454 stanowiącej własność Gminy Osiek, na czas oznaczony 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Dariusz Sosnowski