

**UCHWAŁA NR XII/77/19
RADY MIEJSKIEJ W OSIEKU**

z dnia 30 września 2019 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/70/19 Rady Miejskiej w Osieku z dnia 30 sierpnia 2019r. w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Osiek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 , poz. 1309 i poz. 1696) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716) Rada Miejska w Osieku uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XI/70/19 Rady Miejskiej w Osieku z dnia 30 sierpnia 2019 r. zmienia się § 1 nadając mu brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę ewidencyjną numer 2141/5 położoną w obrębie Osiek Obr 01, stanowiącą własność Gminy Osiek, dla której Sąd Rejonowy w Staszowie prowadzi księgę wieczystą nr KI1A/00021946/2 i przez działkę ewidencyjną numer 2169/1 położoną w obrębie Osiek Obr 01, stanowiącą własność Gminy Osiek, dla której Sąd Rejonowy w Staszowie prowadzi księgę wieczystą nr KI1A/00031953/7, na rzecz każdego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 537 położonej w obrębie Osiek 01, w celu zapewnienia jej dostępu do drogi publicznej. Na dzień podjęcia niniejszej uchwały właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 537 położonej w obrębie Osiek 01 jest osoba fizyczna”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Dariusz Sosnowski

Uzasadnienie

Stosownie do zapisów art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, za zgodą rady gminy, mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wojewoda Świętokrzyski pismem z dnia 18 września 2019 r. znak PNK.I.4131.374.2019 poprosił organ o dokonanie zmiany w uchwale Nr XI/70/19 Rady Miejskiej w Osieku z dnia 30 sierpnia 2019 r. przez doprecyzowanie na czym rzecz obciążana jest nieruchomości i czy obciążenie faktycznie ma nieodpłatny charakter. Wojewoda Świętokrzyski wskazał przy tym, że dopuszcza się nieodpłatne obciążenie nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego wyłącznie na rzecz Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego.

Ze względu na fakt, że obciążenie nieruchomości następuje na rzecz osoby fizycznej postanowiono zmienić § 1 uchwały poprzez doprecyzowanie, że obciążenie nieruchomości będzie odpłatne.

Z uwagi na powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Dariusz Sosnowski