

UCHWAŁA NR XII/63/15
RADY MIEJSKIEJ W OSIEKU

z dnia 31 sierpnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zamiaru pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej części z użytkowania jako drogi publicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460 ze zm.), Rada Miejska w Osieku uchwała, co następuje:

§1. W związku z działalnością prowadzoną przez Grupę Azoty Kopalnie i Zakłady Chemiczne „Siarki” Siarkopol S.A. polegającej na eksploatacji złoża siarki na terenach Gminy Osiek, które obejmują m.in. działki położone pod dotychczasową drogą krajową nr 79 oraz pozytywnym wpływem tej działalności na rzecz rozwoju Gminy Osiek, Rada Miejska w Osieku wyraża zamiar pozbawienia drogi gminnej, dotychczasowej kategorii poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej części na odcinku od projektowanego ronda przy linii kolejowej LHS do istniejącego ronda przed miastem Osiek.

§2. Wyłączenie drogi gminnej z użytkowania możliwe będzie dopiero po:

- 1) wybudowaniu i oddaniu do użytkowania przez Generalną Dyрекcyję Dróg Krajowych i Autostrad nowego odcinka drogi krajowej nr 79, oznaczonego na załączniku do niniejszej uchwały, co skutkować będzie zmianą dotychczasowej kategorii drogi z krajowej na wojewódzką;
- 2) podjęciu przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi wojewódzkiej stosownego odcinka drogi wojewódzkiej o proporcjonalnej długości do odcinka drogi krajowej o której mowa w pkt. 1, co będzie równoznaczne ze zmianą dotychczasowej kategorii drogi z wojewódzkiej na powiatową;
- 3) podjęciu przez Radę Powiatu Staszowskiego uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej stosownego odcinka drogi powiatowej o proporcjonalnej długości do odcinka drogi wojewódzkiej, o której mowa w pkt. 2, co będzie równoznaczne ze zmianą dotychczasowej kategorii drogi z powiatowej na gminną.

§3. Wyłączenie drogi gminnej z użytkowania nastąpi odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Osieku, po uprzednim uzyskaniu opinii Zarządu Powiatu w Staszowie w sprawie pozbawienia dotychczasowej kategorii drogi publicznej gminnej, poprzez wyłączenie z użytkowania jej części, o której mowa w § 1.

§4. Warunki wyłączenia „starego” odcinka drogi zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy Burmistrzem Miasta i Gminy Osiek a Grupą Azoty Kopalniami i Zakładami Chemicznymi Siarki „Siarkopol” S.A. Zawarcie ww. porozumienia jest warunkiem koniecznym do podjęcia w przyszłości przez Radę Miejską w Osieku uchwały o pozbawieniu kategorii drogi gminnej i wyłączeniu jej z użytkowania.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej


mgr inż. Witold Nasternak

§5. W porozumieniu, o którym mowa w § 4 powinny zostać określone wstępne warunki dzierżawy nieruchomości obejmującej „stary” odcinek drogi (m. in. okres dzierżawy, wynagrodzenie i płatności oraz termin zawarcia umowy dzierżawy), przy czym wysokość czynszu dzierżawnego powinna zostać ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Przewiduje się, że porozumienie będzie zawarte w miesiącu IX-X 2015r.

§6. Rada wyraża zgodę na wydzierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 5 na okres dłuższy niż 3 lata, bez przeprowadzania przetargu, pod warunkiem uzyskania własności „starego” odcinka drogi, o którym mowa w § 4 na skutek zaliczenia go do dróg gminnych. Wydzierżawienie dokonane zostanie w terminie 30 dni od dnia wyłączenia „starego” odcinka drogi z użytkowania jako drogi publicznej.

§7. Koncepcje położenia drogi planowanej do wyłączenia z użytkowania jako drogi publicznej oraz położenia nowego odcinka drogi krajowej nr 79 zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

§9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej


mgr inż. Witold Nasternak

Uzasadnienie

Pozbawienie kategorii dróg publicznych poprzez wyłączenie z użytkowania dotychczasowej drogi gminnej objętej zakresem przedmiotowym niniejszej uchwały związane jest z postępującą na terenie Gminy Osiek działalnością górniczą prowadzoną przez Grupę Azoty Kopalnie i Zakłady Chemiczne „Siarki” Siarkopol S.A., która polega na eksploatacji złoża siarki, a prace związane z eksploatacją złoża siarki prowadzone są na podstawie koncesji Ministra Ochrony Środowiska nr 101/94 z dnia 25.07.1994r.

Przedmiotowy odcinek drogi gminnej, który jest planowany do pozbawienia kategorii drogi publicznej, znajduje się bezpośrednio na złożu siarki i uniemożliwia jej wydobycie.

Wyłączenie z użytkowania przedmiotowego odcinka drogi w nieznaczny sposób wpłynie na układ komunikacyjno-drogowy. Ruch drogowy odbywał się będzie jak dotychczas po drodze krajowej nr 79 – po nowo wybudowanym odcinku. Wybudowanie nowego odcinka drogi przez GDDKiA oraz zmiana kategorii powstałej w wyniku tej inwestycji kategorii drogi wojewódzkiej na powiatową, a następnie z powiatowej na gminną jest warunkiem koniecznym, do podjęcia przez Radę Gminy uchwały o pozbawieniu kategorii drogi publicznej poprzez wyłączenie z użytkowania dotychczasowej drogi gminnej objętej zakresem przedmiotowej uchwały.

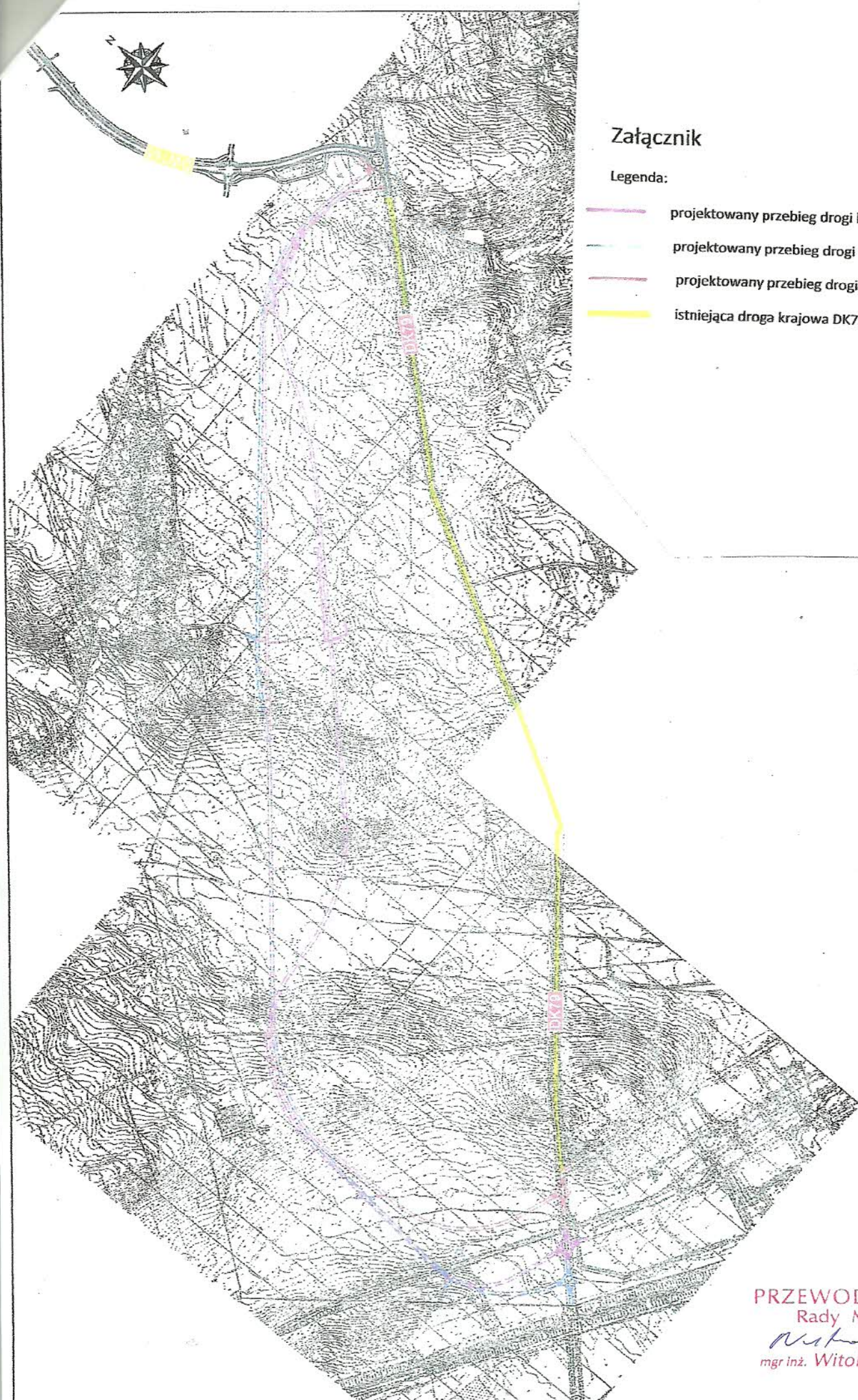
Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o drogach publicznych organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Zgodnie z art. 10 ust. 2 pozbawienie drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii. Zaliczenie i pozbawienie kategorii dróg gminnych położonych na terenie Gminy Osiek należy do kompetencji Rady Miejskiej w Osieku.

Nieruchomość objęta „starym” odcinkiem drogi zostanie wydzierżawiona bez przeprowadzenia przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.782) Grupie Azoty Kopalnie i Zakłady Chemiczne Siarki „Siarkopol” S.A. w Grzybowie, jako podmiotowi posiadającemu koncesję Ministra Ochrony Środowiska nr 101/94 z dnia 25.07.1994r. na wydobywanie kopalin ze złoża siarki położonego m.in. pod tą nieruchomością.

W wyniku planowanego pozbawienia kategorii drogi publicznej nie ulegnie zmianie obsługa komunikacyjna nieruchomości do niej przyległych. Żadna z istniejących nieruchomości nie zostanie pozbawiona również dostępu do drogi publicznej.





PRZEWODNICĄ
Rady Miejskiej


mgr inż. Witold Następa



Załącznik

Legenda:

-  projektowany przebieg drogi krajowej DK79- wariant
-  projektowany przebieg drogi krajowej DK79- wariant
-  projektowany przebieg drogi krajowej DK79- wariant
-  istniejąca droga krajowa DK79

PRZEWODNICZ
Rady Miejskiej
Witold Nastern
mgr inż. Witold Nastern