

### Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrza Miasta i Gminy Osiek działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie działki wg katastru nieruchomości nr ewidencyjny powierzchnia całkowita	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie
1	1. Działka nr ew. 1074 o powierzchni 1,52ha 2. Działka nr ew. 1082 o powierzchni 0,81 ha	2,33ha	Działki stanowią użytki rolne położone w miejscowości Pliskowola, własność Gminy Osiek na podstawie KW K11A/00036320/6	Działki objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego Kopalni Siarki „Osiek uchwalonym Uchwałą XXXIII/241/21 Rady Miejskiej w Osieku z dnia 28.12. 2021r. działka numer 1082 położona jest na obszarze ZR.5 z przeznaczeniem pod tereny zieleni nieurządzonej. Działka 1074 położona jest na obszarze R.3 z przeznaczeniem pod tereny rolnicze Działki wydzierżawione zostaną pod użytkowanie rolnicze , uprawy rolne	Na czas oznaczony do 3 lat  (kolejna umowa z dotychczasowym dzierżawcą - Uchwałą Rady Miejskiej w Osieku z dnia 28.12.2023r Nr LVI/358/23)	585,00 zł/ netto czynsz roczny (Nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na zasadach określonych w art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami dokonana będzie waloryzacja stawek czynszu w oparciu o wskaźnik zmian cen ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego)	Do 28 lutego każdego roku płatne z góry	dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Osieku ul. Rynek 1 , 28-221 Osiek lub pod numerem telefonu (15) 867 12 03 w godzinach pracy Urzędu. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszczono w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz w biuletynie informacji publicznej.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy  
mgr *Rafał Ajstak*