

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Osiek ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny	Powierzchnia w ha	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena wywoławcza brutto zł	Wadium 10% ceny wywoławczej w zł
1.	Mikołajów	47	0,5800	K11A/00021767/3	34666,00	3466,60
2.	Mikołajów	159	0,1100	K11A/00021767/3	4304,00	430,40
3	Mikołajów	166	0,0500	K11A/00021767/3	1957,00	195,70
4	Mikołajów	171	0,0400	K11A/00021767/3	1565,00	156,50
5	Mikołajów	172	0,7700	K11A/00021767/3	30122,00	3012,20
6	Mikołajów	214	0,2800	K11A/00021767/3	10954,00	1095,40
7	Mikołajów	215	0,3800	K11A/00021767/3	14866,00	1486,60
8	Mikołajów	238	0,3400	K11A/00021767/3	13301,00	1330,10
9	Mikołajów	239	0,0700	K11A/00021767/3	2739,00	273,90
10	Mikołajów	318	0,0700	K11A/00021767/3	2739,00	273,90
11	Mikołajów	319	0,1600	K11A/00021767/3	6259,00	625,90
12	Mikołajów	387	0,1900	K11A/00021767/3	7433,00	743,30
13	Mikołajów	392	0,1200	K11A/00021767/3	4695,00	469,50
14	Mikołajów	548	0,5500	K11A/00021767/3	21516,00	2151,60
15	Mikołajów	576	0,3600	K11A/00021767/3	14083,00	1408,30
16	Mikołajów	91/2	1,2800	K11A/00019221/7	50073,00	5007,30
17	Mikołajów	586	0,5600	K11A/00021767/3	21908,00	2190,80
18	Mikołajów	590	0,0200	K11A/00021767/3	783,00	78,30
19	Suchowola	12	0,3200	K11A/00021931/4	5900,00	590,00

Zbywane nieruchomości nie posiadają obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich, nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości położone w miejscowości Mikołajów stanowią drogi wewnętrzne. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Osiek są na terenie obszaru górniczego Kopalni Siarki "Osiek", jest to teren o charakterze przemysłowo – wydobywczym, bądź infrastrukturalnym oznaczony na załączniku graficznym symbolem TP.

Nieruchomość położona w miejscowości Suchowola według ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako grunt orny oraz pastwiska trwałe. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Osiek jest to teren zalesień oznaczonym na załączniku graficznym symbolem LS1.

Pierwszy przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 3 lutego 2015r. zakończony został wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poszczególnych wyżej wymienionych nieruchomości odbędzie się dnia 14 kwietnia 2015r o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Osiek, 28-221 Osiek, ul. Rynek 1, pokój 202 (sala narad)

Każda nieruchomość sprzedawana będzie odrębnie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Osiek - Bank NBS o/Osiek Nr 34851700070070 0000 0303 0006.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 9 kwietnia 2015r.

W przypadku zainteresowania zakupem kilku nieruchomości należy wpłacić wadium na każdą nieruchomość odrębnie, z podaniem numeru ewidencyjnego nieruchomości.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, pod warunkiem wpłacenia wymienionego wyżej wadium.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium, okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli o nabyciu nieruchomości z majątku odrębnego (art.37 § 1 pkt.1 ustawy z dnia 25 lutego 1964r Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t. j. Dz. U. 2012 poz.788 z późn. zm.))

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez organizatora przetargu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości. Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt może wystąpić o okazanie granic nieruchomości przez uprawnianego geodetę.

Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Osiek, ul. Rynek 1, 28-221 Osiek pok. 210, tel. 015 867 12 03 wew.122

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Rafał Łysiak
mgr Rafał Łysiak