

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Osiek ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w ha	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Cena wywoławcza brutto zł	Wadium 10% ceny wywoławczej w zł
1.	Mikołajów	47	0,5800	K11A/00021767/3	34666,00	3466,60
2.	Mikołajów	159	0,1100	K11A/00021767/3	4304,00	430,40
3	Mikołajów	166	0,0500	K11A/00021767/3	1957,00	195,70
4	Mikołajów	171	0,0400	K11A/00021767/3	1565,00	156,50
5	Mikołajów	172	0,7700	K11A/00021767/3	30122,00	3012,20
6	Mikołajów	214	0,2800	K11A/00021767/3	10954,00	1095,40
7	Mikołajów	215	0,3800	K11A/00021767/3	14866,00	1486,60
8	Mikołajów	238	0,3400	K11A/00021767/3	13301,00	1330,10
9	Mikołajów	239	0,0700	K11A/00021767/3	2739,00	273,90
10	Mikołajów	318	0,0700	K11A/00021767/3	2739,00	273,90
11	Mikołajów	319	0,1600	K11A/00021767/3	6259,00	625,90
12	Mikołajów	387	0,1900	K11A/00021767/3	7433,00	743,30
13	Mikołajów	392	0,1200	K11A/00021767/3	4695,00	469,50
14	Mikołajów	548	0,5500	K11A/00021767/3	21516,00	2151,60
15	Mikołajów	576	0,3600	K11A/00021767/3	14083,00	1408,30
16	Mikołajów	91/2	1,2800	K11A/00019221/7	50073,00	5007,30
17	Mikołajów	586	0,5600	K11A/00021767/3	21908,00	2190,80
18	Mikołajów	590	0,0200	K11A/00021767/3	783,00	78,30
19	Suchowola	12	0,3200	K11A/00021931/4	5000,00	500,00

Zbywane nieruchomości nie posiadają obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich, nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości położone w miejscowości Mikołajów stanowią drogi wewnętrzne. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Osiek są na terenie obszaru górniczego Kopalni Siarki "Osiek", jest to teren o charakterze przemysłowo – wydobywczym, bądź infrastrukturalnym oznaczony na załączniku graficznym symbolem TP.

Nieruchomość położona w miejscowości Suchowola według ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako grunt orny oraz pastwiska trwałe. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Osiek jest to teren zalesień oznaczonym na załączniku graficznym symbolem LS1.

Pierwszy przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 3 lutego 2015r. zakończony został wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 14 kwietnia 2015r. zakończony został wynikiem negatywnym

Trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poszczególnych wyżej wymienionych nieruchomości odbędzie się dnia 30 czerwca 2015r o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Osiek, 28-221 Osiek, ul. Rynek 1, pokój 102 (sala narad)

Każda nieruchomość sprzedawana będzie odrębnie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Osiek - Bank NBS o/Osiek Nr 34851700070070 0000 0303 0006.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 25 czerwca 2015r.

W przypadku zainteresowania zakupem kilku nieruchomości należy wpłacić wadium na każdą nieruchomość odrębnie, z podaniem numeru ewidencyjnego nieruchomości.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, pod warunkiem wpłacenia wymienionego wyżej wadium.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium, okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli o nabyciu nieruchomości z majątku odrębnego (art.37 § 1 pkt.1 ustawy z dnia 25 lutego 1964r Kodeks rodzinny i opiekuńczy (t. j. Dz. U. 2015 poz.583 z późn. zm.))

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez organizatora przetargu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości. Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt może wystąpić o okazanie granic nieruchomości przez uprawnianego geodetę.

Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Do informacji podaje się, że ogłoszenie o trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż powyższych nieruchomości zostało wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Osiek oraz na tablicach informacyjnych.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Osiek, ul. Rynek 1, 28-221 Osiek pok. 210, tel. 015 867 12 03 wew.122

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Rafał Łysak
mgr Rafał Łysak