ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSIEK

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2000

0 100 200 300 400 500 m

granica obszaru objętego planem

Wyrys ze zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Gminy Miasta uchwalonej Uchwałą Nr XVI/188/20 Rady Miejskiej w Osieku z dnia 28 lutego 2020r.

OZNACZENIA

granica obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

Przyrosty terenów

przyrosty terenów do zainwestowania

Przeznaczenia terenów

1 MU1 – 88 MU1 - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej

UM 1 - UM 14 - tereny zabudowy środmiejskiej

U 1 - U 16 - tereny zabudowy usługowej

P 1 - P 2 - tereny zabudowy przemysłowej

PE 1-PE1 - teren przemysłowy współistniejący krajobrazy dolinę

PT 1-ZL - teren przeznaczony do rekultywacji

PU 1 - teren produkcyjno-usługowy

ZP 1 - ZP 3 - tereny zieleni publicznej

ZC 1 - teren cmentarza

1- WS2 - 8 WS2 - tereny stawów rybnych

KP 1 - KP 6 - tereny obsługi komunikacji

KK 1 - teren komunikacji kolejowej

TZ - tereny zamknięte kolejowe

IK 1 - teren urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków

KDGP 1 - KDGP 5 - tereny dróg publicznych, głównych, ruchu przyspieszonego

KDG 1, KDG 2 - tereny dróg publicznych głównych

KDZ 1 - KDZ 10 - tereny dróg publicznych zbiorczych

KDL 1 - KDL 74 - tereny dróg publicznych lokalnych

KDD 1 - KDD 47 - tereny dróg publicznych dojazdowych

KDW 1 - KDW 8 - tereny dróg wewnętrznych

KDX 1 - KDX 6 - tereny ciągów pieszych

Zasoby środowiska przyrodniczego

R 1 – R 35 - tereny rolnicze

ZL 1 – ZL 79 - tereny lasów

1 ZL1 – 43 ZL1 - tereny do zalesienia

ZI 1 - ZI 5 - tereny zieleni izolacyjnej

ZR 1 – ZR 44 - tereny zieleni nieurządzonej

1 WS1 - 4 WS1 - tereny wód powierzchniowych

cieki wodne

Obszary i obiekty objęte ochroną prawną

siedliska i gatunki roślin chronionych

korytarze ekologiczne

lasy wodochronne

granica terenu górniczego "Grabowiec III"

granica obszaru górniczego "Grabowiec III"

granica złoża kopaliny dawnej "Osiek - Grabowiec I"

granica terenu i obszaru górniczego złoża iłanu "Osiek"

Zasoby środowiska kulturowego i krajobrazu

granica strefy konserwatorskiej "A"

granica strefy konserwatorskiej "B"

obiekty wpisane do rejestru zabytków

obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków

stanowiska archeologiczne wraz z numerem

Strefy oddziaływania i strefy ochronne

linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110kV z pasem technologicznym

linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV z pasem technologicznym

fragment pasa technologicznego linii elektroenergetycznej najwyższego napięcia 400kV oraz 400 kV znajdują się poza obszarem planu

strefa ochronna od cmentarza 50 m

strefa ochronna od cmentarza 150 m

Ograniczenia w zagospodarowaniu

obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i rzadsze raz na 100 lat (0,1%)

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest małe i rzadsze raz na 500 lat (0,2%)

obszary narażone na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia obwałowania

osuwiska nieaktywne (wg SOPO)

odległość 10 m od skrajnego toru kolejowego

odległość 20 m od skrajnego toru kolejowego

odległość 25 m od skrajnego toru kolejowego, zasięg lotów

odległość 50 m od skrajnego toru kolejowego, zasięg ilgot

Infrastruktura techniczna

linie melioracyjne

stacje transformatorowe

Inne oznaczenia

obszary rewitalizacji

szlaki turystyczne

szlak pieszy zielony Chańcza - Pelagoźno

szlak rowerowy żółty "Miłajcza Mszy"

Nieoznakowany Szlak Cysterniczy

Szlak Konny wschodniego i wpóły dolinowej

Szlak Jagielloński

granica miasta Osiek

granica obrębów geodezyjnych

nazwa ulicy

UKŁAD ARKUSZY

UKŁAD ARKUSZY

UKŁAD ARKUSZY

OPRACOWANIE: PRACOWNIA EKOLOGICZNA LARAMOV 2022

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSIEK

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
Rys. ochrona ob. wód powierzchn. rzeźba