

## Wykaz

### nieruchomości stanowiących własność Gminy Osiek przeznaczonych do bezprzetargowego wydzierżawienia

Burmistrza Miasta i Gminy Osiek działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie działki wg katastru nieruchomości nr ewidencyjny powierzchnia całkowita	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie
1. Działka nr ew. 2141/4 o pow. 0,0423ha 2. Działka nr ew. 2141/3 o pow. 0,0571ha Osiek Obr 01	1. Część działki nr ew. 2141/4 pow. 40m <sup>2</sup> 2. Część działki nr ew. 2141/3 pow. 16m <sup>2</sup> Łączna powierzchnia dzierżawy 56m <sup>2</sup>	Działki położone w miejscowości Osiek Obr 01 przy ulicy Wolności, własność Gmina Osiek na podstawie księgi wieczystej K11A/00021946/2	Nieruchomości objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Osiek. Nieruchomości wydzierżawione zostaną pod budynki gospodarcze.	czas oznaczony do 3 lat  (kolejna umowa z dotychczasowym dzierżawcą - Uchwała Rady Miejskiej w Osieku z dnia 16.02.2024r Nr LVII/376/24)	90,01 zł netto czynsz miesięczny (Nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na zasadach określonych w art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami dokonana będzie waloryzacja stawek czynszu w oparciu o wskaźnik zmian cen ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego)	Do 10-go dnia każdego miesiąca płatne z góry	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
Działka 651 o pow. 0,1446 ha Osiek Obr 02	Część działki 13m <sup>2</sup>	Działka położona w miejscowości Osiek Obr 02 przy ul. Jana Pawła II, własność Gminy Osiek na podstawie księgi wieczystej K11A/00036318/9	Nieruchomość objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Osiek. Nieruchomość wydzierżawiona zostanie pod garaż	czas oznaczony do 3 lat  (kolejna umowa z dotychczasowym dzierżawcą - Uchwała Rady Miejskiej w Osieku z dnia 16.02.2024r Nr LVII/376/24)	18,59 zł netto czynsz miesięczny (Nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na zasadach określonych w art. 5 i art. 227 ustawy o gospodarce nieruchomościami dokonana będzie waloryzacja stawek czynszu w oparciu o wskaźnik zmian cen ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego)	Do 10-go dnia każdego miesiąca płatne z góry	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Osieku ul. Rynek 1, 28-221 Osiek lub pod numerem telefonu (15) 867 12 03 w godzinach pracy Urzędu. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszczono w prasie lokalnej, na stronie internetowej oraz w biuletynie informacji publicznej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Osieku ul. Rynek 1, 28-221 Osiek na okres 21 dni licząc od dnia 23.02.2024r.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy  
mgr Rafał Łysiak