

Protokół Nr XLIV/22

z Sesji Rady Miejskiej w Osieku odbytej w dniu 14 listopada 2022 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Osieku (pokój nr 102).

Sesję rozpoczęto o godz. 13⁰⁰, a zakończono o godz. 13⁴⁵.

W sesji udział wzięło - 15 radnych (jak w liście obecności – stanowiącej załącznik do protokołu.

Ponadto w sesji udział wzięły zaproszone osoby.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z Sesji odbytej w dniu 31 października 2022 r.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
 - a) zmian w budżecie Miasta i Gminy Osiek na 2022 r.;
 - b) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Suchowoli oraz na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Wolne wnioski.
6. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

Pan Arkadiusz Matusak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Osieku dokonał otwarcia sesji i stwierdził quorum. Następnie powitał Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Miasta i Gminy Osiek oraz wszystkich przybyłych na sesję.

Ad.2

Protokół Nr XLIII/22 z Sesji Rady Miejskiej w Osieku odbytej w dniu 31 października 2022 r. został przyjęty bez uwag.

Ad.3a

Pani Hanna Rzepka – Skarbnik Miasta i Gminy Osiek odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Osiek na 2022 rok.

W sprawie projektu uchwały głos zabierali:

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał o zwiększenie dochodów w kwocie 205.000,00 zł. Co to są za pieniądze?

Pani Hanna Rzepka – Skarbnik Miasta i Gminy Osiek odpowiedziała, że to są środki covidowe na rekompensaty i dodatki do źródeł ciepła. Chodzi o źródła ciepła inne niż węgiel, są to środki z urzędu wojewódzkiego.

Więcej nikt nie zabierał głosu.

Pan Arkadiusz Matusak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Osieku poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Osiek na 2022 rok.

Po przeliczeniu ilości oddanych głosów za głosowało 15 radnych, żaden radny nie głosował przeciw, żaden radny wstrzymał się od głosu i Rada Miejska w Osieku podjęła

Uchwałę Nr XLIV/288/22

w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Osiek na 2022 rok, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 3b

Pani Mariola Grygiel – Inspektor w Urzędzie Miasta i Gminy w Osieku odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Suchowoli oraz na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej.

W sprawie projektu uchwały głos zabierali:

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał czy przewodniczący komisji infrastruktury jest zapoznany z tą działką i czy nie będzie to kolidować innym mieszkańcom Suchowoli.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że to jest działka przy stadionie, na której znajduje się maszt telefonii komórkowej. Operator skierował do nas pismo, że jest zainteresowany kupnem. Jeżeli będzie zgoda to powołamy biegłego.

Pan Norbert Strojnowski – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał jaka jest odpłatność za dzierżawę tej działki.

Pani Mariola Grygiel – Inspektor w Urzędzie Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że zgodnie z obowiązującą umową jest to kwota 850 zł netto miesięcznie.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że podejmiemy decyzję, czy będziemy sprzedawać, czy nie będziemy sprzedawać dopiero po wycenie. W zależności od tego, czy to będzie dla nas opłacalne.

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy jeśli zostanie to przegłosowane, to wrócimy jeszcze do tego tematu.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że na pewno poinformuje Radę jaka będzie wartość działki.

Pan Piotr Baran – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że jeżeli podejmiemy dziś uchwałę, to nie będziemy mieli już nic do powiedzenia w tym temacie.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że jeżeli nie będzie to dla gminy opłacalne, to na pewno nie podejmie decyzji o sprzedaży działki.

Pan Edward Kiciński – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy tylko ten operator będzie mógł kupić tę działkę, czy każdy obywatel.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że będzie na pewno przetarg.

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że należy się zastanowić, czy warto to sprzedawać, czy lepiej żeby była płacona dzierżawa. Pieniądze się weźmie raz i się rozleca.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że jak będzie wiedział jakie są warunki finansowe związane z tą transakcją, to poinformuje Radę. Jeżeli nie będzie dla nas korzystne, to nie podejmie decyzji o sprzedaży.

Pan Adam Burczy – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał jaki to jest operator i czy poprawi się jakość połączeń telefonicznych na terenie gminy Osiek.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że operator zwrócił się do nas z zapytaniem kupna. Jeżeli by to kupił, to wtedy będzie mógł poczynić jakieś lepsze nakłady inwestycyjne. Będzie to w jego interesie.

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy maszt stojący koło cpn, to jest ta sama firma. Czy oni w przyszłości nie będą ubiegać się o dojazd do tego masztu.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że to jest inny operator. Maszt znajduje się na działce prywatnej.

Pan Norbert Strojnowski – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy jeżeli dzisiaj podejmiemy decyzję o sprzedaży nieruchomości, to będzie już ostateczna decyzja.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że jeżeli dzisiaj będzie podjęta uchwała, to jest to ostateczna uchwała. Natomiast jak już mówił będzie to zależało od wyceny biegłego. Dodał, że nie podejmie decyzji sam, bez konsultacji z Radą.

Pan Piotr Baran – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy nie lepiej najpierw zrobić wycenę.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że dzisiaj jest sama uchwała, a później podejmujemy dalsze działania wspólnie.

Więcej nikt nie zabierał głosu.

Pan Arkadiusz Matusak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Osieku poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Osiek na 2022 rok. Po przeliczeniu ilości oddanych głosów za głosowało 5 radnych, 7 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu i Rada Miejska w Osieku nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Suchowoli oraz na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej.

Ad. 4

Pan Jerzy Mikus – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że w ubiegłym tygodniu zostało wymienione 12 sztuk okien w Ośrodku Zdrowia w Osieku. W związku z powyższym w imieniu swoim, pani Kierownik, jak i wszystkich mieszkańców podziękował Panu Burmistrzowi za sfinalizowanie tej inwestycji oraz wszystkim Radnym. Następnie zwrócił się do Rady o wsparcie w przyszłym roku. Chodzi o wymianę rynien

i o wymianę kolejnych okien. Należy również pomalować blachę na dachu. Bardzo proszę o wsparcie.

Pan Dariusz Sosnowski – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że rolnicy zgłaszają problem z dojazdem do pól. Chodzi o przycięcie gałęzi w kierunku Sulisławic, tzw. Celiny.

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos podziękował Panu Burmistrzowi i Kierownikowi Świerkowi, że został częściowo wysłuchany i zostało wsadzone kilka drzew obok placu targowego. Dodał, że jeżeli byłaby możliwość pozyskania takich drzewek, to tam jeszcze jest dużo miejsca do sadzenia.

Pan Adam Burczy – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że jakiś miesiąc temu rozmawiał z dyrektorem Bernysiem na temat inwestycji na drogach powiatowych. Dodał, że najbardziej interesuje go stan zaawansowania budowy przejścia dla pieszych koło szkoły podstawowej w Ossali wraz z infrastrukturą. Dalej powiedział, że Zarząd Dróg Powiatowych nie ma pieniędzy na drogi. Podstawową sprawą w każdej inwestycji jest współudział finansów gminy. Jak Pan Burmistrz zdecydował w sprawie tego dofinansowania?

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek zabierając głos zapytał, czy ma rozumieć, że Pan Radny jest za tym przejściem i mówi w imieniu mieszkańców Ossali, w takiej postaci jakie zaproponował Zarząd Dróg Powiatowych w Staszowie. Następnie powiedział, że na spotkaniu w Ossali były głosy sprzeciwu, że nie chcą zawężenia drogi. Następnie powiedział, że porozmawia z panem dyrektorem.

Pan Adam Burczy – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że powoływanie się na dwóch, czy trzech mieszkańców Ossali, z całym szacunkiem do nich, bo każdy ma prawo do swojego zdania, nie jest powodem przyznania dotacji ze strony gminy. Dodał, że jak sądzi rozwiązanie, które zostanie wykonane będzie w sposób profesjonalny i nie będzie przeszkadzać ani przejeżdżającym pojazdom, ani tym bardziej parkującym samochodom.

Pan Stanisław Jońca – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając zapytał jak wygląda sprawa sprzedaży węgla, kiedy ruszy?

Pani Dorota Skotarek – Sekretarz Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że na razie przyjmujemy wnioski składane przez mieszkańców. Zrobiliśmy już wstępne zapotrzebowanie i to zapotrzebowanie poszło na 600 ton. W systemie jesteśmy przypisani do Polskiej Grupy Górniczej S.A. z siedzibą w Katowicach, punktem odbioru będzie Ostrowiec Świętokrzyski. Teraz czekamy na krok Polskiej Grupy Górniczej, która teraz musi przysłać wzór umowy. Węgiel będzie dystrybuowany za pomocą trzech przedsiębiorców działających na terenie gminy Osiek. Umowa z przedsiębiorcami może być podpisana dopiero z chwilą, kiedy my podpiszemy umowę z Polską Grupą Górniczą. Natomiast są ustne umowy z przedsiębiorcami, którzy zgodzili się na dystrybucję węgla. Są to składy w Szwagrowie, Tursku Wielkim i Osieku. Dodała również, że koszt dowozu węgla ze składu do mieszkańca leży po stronie mieszkańca, zgodnie z ustawą. Cenę sprzedaży węgla w gminie ustala gmina, nie wyższą niż 2.000,00 zł za tonę. Rodzaj węgla to orzech i groszek, przysługuje 1,5 tony do końca tego roku i 1,5 tony od stycznia 2023 r. pod warunkiem, że ktoś nie zakupił węgla w cenie niższej niż 2.000,00 zł na ten sezon grzewczy. Zapłata za węgiel będzie w urzędzie, albo w Banku Spółdzielczym, albo przelewem na konto. Po opłaceniu mieszkańiec uda

się do składu węgla po odbiór.

Pan Piotr Baran – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, co w takiej sytuacji kiedy mieszkaniec zakupi węgiel, który nie będzie się palił. Czy będzie miał prawo reklamowania takiego węgla i do kogo będzie mógł reklamować.

Pani Dorota Skotarek – Sekretarz Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że mieszkańcy będą mieli możliwość reklamacji takiego węgla i reklamacja będzie składana do gminy.

Pan Edward Kiciński – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał co z ekogroszkiem, bo mieszkańcy pytają.

Pani Dorota Skotarek – Sekretarz Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że ekogroszku nie będzie. Na stronie gminy jest informacja w postaci pytań i odpowiedzi, gdzie jest wyjaśnione, że to zależy od konkretnego modelu pieca.

Pan Paweł Wdowiak – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy ilość zapotrzebowania na węgiel jest szacowana na podstawie zgłaszanych źródeł ciepła, czy na podstawie składanych wniosków na 3 tys. zł.

Pani Dorota Skotarek – Sekretarz Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że ilość węgla, którą zgłosiliśmy do systemu teleinformatycznego to jest ilość szacunkowa. Musimy brać pod uwagę nasze możliwości i możliwości składów. Zamówiona ilość może być aneksowana z podmiotem, który będzie nam dostarczał węgiel w miarę możliwości. Nie możemy zamówić według ilości wypłacanych dodatków węglowych. W momencie kiedy będziemy podpisywać umowę z Polską Grupą Górniczą pieniądze na zapłacenie tej ilości węgla, która będzie wskazana w umowie muszą być zabezpieczone w budżecie gminy.

Pan Adam Burczy – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos poprosił o podanie terminu, w jakim węgiel zostanie dostarczony na składy.

Pani Dorota Skotarek – Sekretarz Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że nie jesteśmy w stanie takiego terminu podać. Czekamy na informację od Polskiej Grupy Górniczej.

Pan Piotr Baran – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos zapytał, czy możemy w przyszłym roku, jako Gmina, złożyć wnioski odnośnie dróg dojazdowych do pól, które są na naszym terenie. Dodał, że można by było wykorzystać tę dotację na drogi, które nie spełniają parametrów, a mieściłyby się w tym programie bez konieczności wykupu gruntów. Jest to program Urzędu Marszałkowskiego.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że pracujemy nad budżetem. Powiedział, że subwencja oświatowa na rok budżetowy 2023 będzie na poziomie około 8.600.000,00 zł. Dyrektorzy w planach finansowych złożyli nam 17.500.000,00 zł. Dalej powiedział, że będziemy pilotować takie programy i zastanawiać się nad tym.

Pan Paweł Wdowiak – Radny Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos powiedział, że pierwszy budżet, który był uchwalany to na oświatę szło około 12 mln zł, ostatni gdzieś około 13 mln zł. Teraz Pan Burmistrz powiedział, że szacuje się około 17 mln zł.

Pan Rafał Łysiak – Burmistrz Miasta i Gminy Osiek odpowiedział, że nie pomylił się i usłyszeliście Państwo realną kwotę jaką dyrektorzy złożyli do budżetu.

Pan Arkadiusz Matusak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Osieku zabierając głos przeczytał treść maila otrzymanego od Pani Magdaleny Marynowskiej, w którym poinformowała, że w październiku br. podpisała umowę użyczenia lokalu z Zespołem Szkół w Osieku na Inkubator Rozwoju FARMA na 7 lat. Podziękowała również za pomoc i zaangażowanie w tej kwestii.

Więcej nikt nie zabierał głosu.

Ad. 5

Pani Małgorzata Buława – Sołtys Sołectwa Niekurza zabierając głos zapytała, czy jest jakiś obligatoryjny termin składania wniosków na zakup węgla i czy może jako sołtys, w imieniu mieszkańców złożyć je w urzędzie. Dalej zapytała co znaczy, że osoba już dokonała zakupu węgla przez internet, czy dyskwalifikuje ją od ubiegania się o zakup węgla w gminie.

Pani Dorota Skotarek – Sekretarz Miasta i Gminy w Osieku odpowiedziała, że nie ma określonego terminu składania wniosków. Dodała, że jak najszybciej. Nawet ze względu na to, żebyśmy wiedzieli jakie jest zapotrzebowanie. Mieszkaniec nie musi składać wniosku osobiście, wniosek musi być tylko prawidłowo wypełniony i podpisany. Natomiast na sezon grzewczy 2022-2023 przysługują łącznie 3 tony węgla. Jeżeli ktoś na ww. sezon grzewczy nabył już węgiel np. w PGG poniżej 2.000,00 zł i było to np. 2 tony, to może kupić w gminie jeszcze 1 t.

Więcej nikt nie zabierał głosu.


Ad. 6

Pan Arkadiusz Matusak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Osieku zamknął obrady Sesji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:


Barbara Gacoń

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Arkadiusz Matusak