

# Uchwały Rady Miejskiej w Osieku w kadencji 2006 - 2010

05.05.2008 0:00

## Treść

Uchwała Nr XV/97/2008

Rady Miejskiej w Osieku

z dnia 30 kwietnia 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Osieku uchwala, co następuje:

§1

- Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę Pani Edycie Latoś, zam. Pliskowola na okres 7 lat działek położonych w Pliskowoli oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1134, 1156, 191, 2004, 2024, 383, 427, 409/2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.§2 Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na działki opisane w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XV/97/2008

Rady Miejskiej w Osieku

z dnia 30 kwietnia 2008 roku

Pismem z dnia 31 marca 2008 roku Pani Edyta Latoś zwróciła się z prośbą o wydzierżawienie na okres 7 lat następujących działek położonych w Pliskowoli:

- działki nr ewidencyjny 1134 o powierzchni 0,3700 ha,
- działki nr ewidencyjny 1156 o powierzchni 0,1700 ha,
- działki nr ewidencyjny 191 o powierzchni 0,4100 ha,
- działki nr ewidencyjny 2004 o powierzchni 0,0400 ha,
- działki nr ewidencyjny 2024 o powierzchni 0,0800 ha,
- działki nr ewidencyjny 383 o powierzchni 0,0600 ha,
- działki nr ewidencyjny 427 o powierzchni 0,1500 ha,
- działki nr ewidencyjny 409/2 o powierzchni 0,3700 ha,

o łącznej powierzchni 1,56 ha.

Wyżej wymienione działki stanowią własność Gminy Osiek na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 23 czerwca 2003 roku (znak: RR IX.7710 code2utf('8211',0) 57/03).

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Burmistrz może dokonywać wydzierżawiania nieruchomości tylko za zgodą rady, gdyż nie ustalono zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Ponadto na podstawie art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska w Osieku przy zawieraniu umów dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy. Odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy spowodowane jest brakiem innych osób zainteresowanych dzierżawą w/w działek i faktem, iż w chwili obecnej stanowią one nieużytki.

Wobec powyższego uchwalono jak w sentencji uchwały.