

# Uchwały Rady Miejskiej w Osieku w kadencji 2010 - 2014

21.02.2011 0:00

## Treść

Uchwała Nr IV/32/11xml:namespace prefix = o ns =  
"urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

### Rady Miejskiej w Osieku

z dnia 21 lutego 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości nr ew.1230 o powierzchni 200 m<sup>2</sup> położonej w Suchowoli na okres 5 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651z późn. zm) Rada Miejska w Osieku uchwała, co następuje:

#### §1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1230 o powierzchni 200 m<sup>2</sup> położonej w Suchowoli dla której Sąd Rejonowy w Staszowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr 9907 na okres 5 lat.

#### §2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

#### §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr IV/32/11  
Rady Miejskiej w Osieku  
z dnia 21 lutego 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości nr ew.1230 o powierzchni

200 m2 położonej w Suchowoli na okres 5 lat.

Zgodnie z dyspozycją art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetagu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Zawarte w tym przepisie upoważnienie organów stanowiących do podjęcia decyzji o zwolnieniu z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów w intencji ustawodawcy miało stanowić regulację samodzielną.

Zgodnie z art. 5 umowy dzierżawy zawartej dnia 29.12.2000r. pomiędzy firmą Polkomet, a Gminą Osiek po upływie tego terminu umowa zostanie automatycznie przedłużona na okres następnych 5 lat .

W ocenie Rady Miejskiej w Osieku w niniejszej sprawie zaistniały przesłanki do uwzględnienia wniosku i podjęcia uchwały o wyrażeniu zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres 5 lat.

[Przeviń do początku](#)