

Uchwały Rady Miejskiej w Osieku w kadencji 2010 - 2014

09.10.2012 11:04

Treść

Uchwała Nr XXII/187/12

Rady Miejskiej w Osieku

z dnia 28 września 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości nr ew. 2290/1 o powierzchni 30m² położonej w Osieku na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149 poz.887, z 2012r. poz. 567) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675,

Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r Nr64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130 poz.762, Nr106, poz.622, Nr135 poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr187, poz. 1110, Nr163, poz.981 I Nr 224, poz.1337, z 2012r poz.908)

Rada Miejska w Osieku uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Moniką Borkowską części nieruchomości nr ew. 2290/1 o powierzchni 30m² położonej w Osieku stanowiącej własność Gminy Osiek, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Staszowie księga wieczysta Nr KI1A/00031953/7.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osiek.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXII/187/12

Rady Miejskiej w Osieku

z dnia 28 września 2012 roku

Zgodnie z dyspozycją art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Zawarte w tym przepisie upoważnienie organów stanowiących do podjęcia decyzji o zwolnieniu z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów w intencji ustawodawcy miało stanowić regulację samodzielną.

Wnioskiem z dnia 24 sierpnia 2012r roku Pani Monika Borkowska zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Osiek z prośbą o wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2290/1 o powierzchni 30m² położonej w Osieku na czas nieoznaczony.

W ocenie Rady Miejskiej w Osieku w niniejszej sprawie zaistniały przesłanki do uwzględnienia wniosku i podjęcia uchwały o wyrażeniu zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.